



LAUDO DE IMÓVEL



DADOS DO IMÓVEL

TIPOLOGIA : () APTO () COBERTURA () CASA () TERRENO () LOJA () SALA () OUTROS

ENDEREÇO : _____ **BAIRRO :** _____

CONDOMÍNIO : _____ **ENTREGA :** _____

LOCALIZAÇÃO : _____ **IDADE () ANOS** _____

SITUAÇÃO () NOVO () EM CONSTRUÇÃO () PLANTA () USADO **VISITA -** _____

HABITE-SE () SIM () NÃO () AVERBANDO **CONDOMÍNIO - R\$** _____

OCUPAÇÃO () VAZIO () PROPRIETÁRIO () INQUILINO **IPTU - R\$** _____

CHAVES () LOCAL () MARCAR VISITA () SEDE () PORTEIRO **ALUGUEL - R\$** _____

DOCUMENTAÇÃO () RGI () AUTORIZAÇÃO () IPTU **VENC CONTRATO -** _____

() FICHA CADASTRAL () PLANTA () CPF / ID

DADOS DA UNIDADE

PADRÃO DE ACABAMENTO : _____ **VAGAS NA ESCRITURA :** ()

POSIÇÃO : () Térreo () 1º Andar () Esquina () Meio Quadra **SOL** () MANHÃ () TARDE () NÃO

ESTADO UNID () EXCELENTE () BOM () RAZOÁVEL **REFORMADO** () SIM () NÃO () PINTURA

POSIÇÃO () FRENTE () FUNDOS () LATERAL **VISTA -** _____

ENT SERV () **GAS DE RUA** () **TV A CABO** () **PISCINA** ()

SALAS () **VARANDAS** () **SUITE** () **QUARTOS** () **BANH SOCIAL** () () **LAVABO**

COZINHA () **COPA** () **ÁREA** () **QT EMPREG** () **BANH EMP** () () **TERRAÇO**

OUTRAS DEP _____

ÁREA ÚTIL _____ **ÁREA PRIVAT** _____ **ÁREA IPTU** _____

DADOS DO CONDOMÍNIO

ESTADO CONDOMÍNIO () EXCELENTE () BOM () RAZOÁVEL **FACHADA -** _____

() QUANT BLOCOS () No PAVIMENTOS () APTOS POR ANDAR () GUARITA () CIRCUITO INTERNO TV

() PLAYGROUND () SALÃO DE FESTAS () SALÃO DE JOGOS () SALA GINÁSTICA () BICICLETÁRIO

() PISCINA () SAUNA SECA () SAUNA A VAPOR () SALA REPOUSO () CHURRASQUEIRA

() QUADRA POLIESPORTIVA () QUADRA DE TENIS () CAMPO FUTEBOL () ELEVADOR SOCIAL () ELEVADOR SERVIÇO

() APTO ZELADOR () VEST DIARISTAS () ÔNIBUS () ACESSO DEFICIENTE () ESTACIONAM VISITANTES

() CLUBE PRIVATIVO () () ()

DESCRIÇÃO DETALHADA

VALORES / CONDIÇÕES

VALOR - R\$ _____ **CONDIÇÕES** () A VISTA () FIN BANCO () FIN DIRETO () FGTS

SALDO DEV - _____ **AG FINANC -** _____ **PRESTAÇÃO -** _____ **PRAZO -** _____ **ANOS** _____

DADOS CADASTRAIS

CLIENTE - _____ **TEL CEL -** _____

ENDEREÇO RES - _____ **TEL RES -** _____

CPF - _____ **N. INSC IPTU -** _____ **TEL COM -** _____

Assinaturas: Captador: _____ Gerente: _____

Data: ____/____/____